

Приложение № 2 к решению  
Городского Собрания Сочи  
муниципального образования  
городской округ город-курорт  
Сочи Краснодарского края  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Ключевые показатели муниципального жилищного контроля,  
их целевые значения и индикативные показатели для муниципального  
жилищного контроля на территории муниципального образования  
городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края**

Ключевые и индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и их целевые значения:

Департамент городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Краснодарского края						
Муниципальный жилищный контроль						
Несоблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда						
Целью муниципального жилищного контроля является выявление и пресечение нарушений обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Краснодарского края, иными нормативными правовыми актами в области жилищных отношений						
Номер показателя	Наименование показателя	Формула расчета	Комментарии (интерпретация значений)	Базовое значение показателя	Целевые значения показателей	Источники данных для определения значений показателя
Ключевые показатели						
А	Показатели результативности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба)					
А.1.1	Количество погибших в результате нарушения требований законодательства Российской Федерации в сфере управления многоквартирными домами (предоставление коммунальных услуг, содержание общедомового имущества многоквартирного дома) на 10 тыс. жителей (человек)	$K_{сс} \times 100\% / K_n$	Ксс - количество выявленных случаев нарушений обязательных требований, повлекших смерть граждан; Кн - общее количество случаев нарушения обязательных требований, выявленных по результатам контрольных мероприятий		0	Статистические данные контрольного органа
А.1.2	Количество получивших тяжкий вред (ущерб) здоровью в результате нарушения требований законодательства Российской Федерации в сфере управления многоквартирными домами	$K_{ств} \times 100\% / K_n$	Кств - количество выявленных случаев нарушений обязательных требований, повлекших причинение тяжкого вреда здоровью граждан; Кн - общее количество случаев		0	Статистические данные контрольного органа

	(предоставление коммунальных услуг, содержание общедомового имущества многоквартирного дома) на 10 тыс.		нарушения обязательных требований, выявленных по результатам контрольных мероприятий			
A.1.3	Количество получивших тяжкий вред (ущерб) здоровью в результате нарушения требований законодательства Российской Федерации в сфере управления многоквартирными домами (предоставление коммунальных услуг, содержание общедомового имущества многоквартирного дома) на 10 тыс.	Кссв x 100% / Кн	Кссв - количество выявленных случаев нарушений обязательных требований, повлекших причинение среднего вреда здоровью граждан; Кн - общее количество случаев нарушения обязательных требований, выявленных по результатам контрольных мероприятий		0	Статистические данные контрольного органа
A.1.4	Количество получивших тяжкий вред (ущерб) здоровью в результате нарушения требований законодательства Российской Федерации в сфере управления многоквартирными домами (предоставление коммунальных услуг, содержание общедомового имущества многоквартирного дома) на 10 тыс.	Кслв x 100% / Кн	Кслв - количество выявленных случаев нарушений обязательных требований, повлекших причинение легкого вреда здоровью граждан; Кн - общее количество случаев нарушения обязательных требований, выявленных по результатам контрольных мероприятий		0	Статистические данные контрольного органа
A.2.1	Материальный ущерб, причиненный муниципальному образованию городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, вследствие нарушения установленных жилищным законодательством и законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда	Су x 100 / ВРП	Су - сумма причиненного материального ущерба, подтвержденная решением суда, млн руб.; ВРП - утвержденный валовой региональный продукт, млн руб. К - учету принимаются значение показателя с точностью не менее 1 сотой (два знака после запятой), показатели с точностью менее 1 сотой приравниваются к нулю		0	Статистические данные контрольного органа
Индикативные показатели						
Б	Показатели эффективности, отражающие уровень безопасности охраняемых законом ценностей, выражающийся в минимизации причинения им вреда (ущерба), с учетом задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов и административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов, при осуществлении в отношении них контрольных мероприятий					

Б.1.1	Эффективность контрольной деятельности	$\frac{\Delta Y_T + \Delta P_T + \Delta B_T}{Y_{T-1} + P_{T-1} + B_{T-1}} \times 100\%, \text{ где :}$	<p><math>\Delta Y_T</math> - разница между причиненным ущербом в предшествующем периоде (Т-1) и причиненным ущербом в текущем периоде (Т) (тыс. руб.);</p> <p><math>\Delta P_T</math> - разница между расходами на исполнение полномочий в предшествующем периоде (Т-1) и расходами на исполнение полномочий в текущем периоде (Т) (тыс. руб.);</p> <p><math>\Delta B_T</math> - разница между издержками хозяйствующих субъектов в предшествующем периоде (Т-1) и издержками хозяйствующих субъектов в текущем периоде (Т) (тыс. руб.);</p> <p><math>Y_{T-1}</math> - причиненный ущерб в предшествующем периоде (Т-1) (тыс. руб.);</p> <p><math>P_{T-1}</math> - расходы на исполнение полномочий в предшествующем периоде (Т-1) (тыс. руб.);</p> <p><math>B_{T-1}</math> - издержки хозяйствующих субъектов в предшествующем периоде (Т-1) (тыс. руб.).</p> <p>При отсутствии отдельных данных, включенных в формулу и необходимых для расчета показателя, их значения принимаются в размере, равном нулю.</p> <p>При установлении показателя необходимо учитывать, что снижение значений показателя должно предполагать повышение эффективности контрольной деятельности</p>			
В	Индикативные показатели, характеризующие различные аспекты деятельности контрольного органа					
В.1	Индикативные показатели, характеризующие непосредственное состояние подконтрольной сферы, а также негативные явления, на устранение которых направлена деятельность контрольного органа					
В.1.1	Общий объем причиненного ущерба					

B.2	Индикативные показатели, характеризующие качество проводимых мероприятий в части их направленности на устранение максимального объема потенциального вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям			
B.2.2	Количество проведенных мероприятий			
B.2.2	Количество субъектов, допустивших нарушения, в результате которых причинен вред (ущерб) или была создана угроза его причинения, выявленные в результате проведения контрольных мероприятий			
B.2.3	Доля субъектов, допустивших нарушения, в результате которых причинен вред (ущерб) или была создана угроза его причинения, выявленные в результате проведения контрольных мероприятий			
B.2.4	Количество субъектов, у которых были устранены нарушения, выявленные в результате проведения контрольных мероприятий			
B.2.5	Доля субъектов, у которых были устранены нарушения, выявленные в результате проведения контрольных мероприятий;			
B.2.7	Доля заявлений (обращений) с указанием фактов нарушений, поступивших от физических и юридических лиц, сообщений органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации с указанием фактов нарушений			
B.2.8	Общее количество заявлений (обращений), по результатам рассмотрения которых контрольным органом внеплановые мероприятия не были проведены			
B.2.10	Доля инспекторов, прошедших в течение последних 3 лет программы переобучения или повышения квалификации			
B.3	Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий			
B.3.1	Контрольные мероприятия			
B.3.1.1	Общее количество контрольных мероприятий			
B.3.1.2	Общее количество плановых контрольных мероприятий			
B.3.1.3	Общее количество внеплановых контрольных мероприятий по основаниям			
B.3.1.4	Количество объектов, в отношении которых были проведены контрольные мероприятия (в разрезе категорий риска причинения вреда (ущерба))			
B.3.1.5	Количество проверенных объектов, у которых были устранены нарушения (в разрезе категорий риска причинения вреда (ущерба))			
B.3.1.6	Доля плановых и внеплановых контрольных мероприятий, проведенных в отношении объектов двух наименее опасных категорий риска причинения вреда (ущерба)			
B.3.1.7	Доля документальных проверок в отношении субъектов (в разрезе категорий причинения вреда (ущерба))			
B.3.1.8	Доля плановых контрольных мероприятий, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда (ущерба) и ликвидации последствий таких нарушений			
B.3.1.9	Доля плановых контрольных мероприятий, по результатам которых не было выявлено нарушений, с которыми связано причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или возникновение угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям			
B.3.1.10	Доля внеплановых контрольных мероприятий, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (ущерба)			
B.3.1.11	Доля внеплановых контрольных мероприятий, по результатам которых не было выявлено нарушений, с которыми связано причинение вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или возникновение угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям			
B.3.1.12	Доля контрольных мероприятий, на результаты которых поданы жалобы			
B.3.1.13	Среднее количество контрольных мероприятий, проведенных в отношении одного гражданина или организации			
B.3.1.14	Общее количество контрольных мероприятий, проведенных совместно с другими органами			
B.3.1.15	Количество контрольных мероприятий, проведенных с привлечением экспертных организаций и экспертов			
B.3.1.17	Доля заявлений контрольного органа, направленных в органы прокуратуры, о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано			
B.3.1.18	Доля контрольных мероприятий, результаты которых были признаны недействительными			
B.3.1.19	Количество контрольных мероприятий, проведенных контрольным органом, с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органа контроля, осуществившим такие контрольные мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания			
B.3.1.20	Доля контрольных мероприятий, проведенных контрольным органом, с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о			

	порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органа контроля, осуществившим такие контрольные мероприятия, применены меры дисциплинарного, административного наказания			
V.3.1.23	Доля плановых и внеплановых контрольных мероприятий, которые не удалось провести в связи с отсутствием проверяемого лица по месту нахождения (жительства), указанному в государственных информационных ресурсах, в связи с отсутствием руководителя организации, иного уполномоченного лица, в связи с изменением статуса проверяемого лица, в связи со сменой собственника производственного объекта, в связи с прекращением осуществления проверяемой сферы деятельности			
V.3.1.24	Доля выявленных при проведении контрольных мероприятий правонарушений, связанных с неисполнением предписаний			
V.3.1.28	Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел			
V.3.1.34	Среднее число должностных лиц, задействованных в проведении одного контрольного мероприятия			
V.3.1.35	Средняя продолжительность одного контрольного мероприятия			
V.3.1.36	Обеспеченность помещениями; Обеспеченность оборудованием; Обеспеченность специальными техническими средствами; Обеспеченность транспортом.			
V.3.8	Мероприятия, направленные на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям, включая предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований			
V.3.8.1	Количество проведенных профилактических мероприятий			
V.3.8.2	Количество субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия			
V.3.8.3	Доля субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия			
V.3.8.6	Количество выполненных мероприятий по информированию; Количество проведенных консультаций			
V.3.8.7	Количество предостережений, объявленных в связи с наличием сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований; Количество предостережений, объявленных в связи с наличием сведений о признаках нарушений обязательных требований; Количество предостережений, объявленных в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям			
V.3.8.8	Стоимостная оценка (себестоимость) одного профилактического мероприятия			
V.3.8.9	Обеспеченность помещениями; Обеспеченность оборудованием			
V.3.8.10	Средняя продолжительность одного профилактического мероприятия			
V.3.8.11	Среднее число должностных лиц, задействованных в проведении одного профилактического мероприятия			
V.3.10	Мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями			
V.3.10.5	Количество проведенных выездных обследований			
V.3.10.6	Обеспеченность помещениями; Обеспеченность оборудованием; Обеспеченность специальными техническими средствами; Обеспеченность транспортом			
V.3.10.7	Стоимостная оценка (себестоимость) проведения одного контрольного мероприятия, осуществляемого без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями			
V.3.10.8	Среднее число должностных лиц, задействованных в одном контрольном мероприятии, осуществляемом без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями			
V.3.13	Инспекционный визит			
V.3.13.1	Устанавливаются показатели, количественно и качественно характеризующие мероприятие по инспекционному визиту. Показатель устанавливается аналогично критериям, характеризующим проведение контрольного мероприятия (раздел V.3.1)			
V.3.13.2	Обеспеченность помещениями; Обеспеченность оборудованием; Обеспеченность специальными техническими средствами; Обеспеченность транспортом			
V.3.13.3	Стоимостная оценка (себестоимость) проведения одного мероприятия по инспекционному визиту			
V.3.13.4	Среднее число должностных лиц, задействованных в одном мероприятии по инспекционному визиту			

B.3.14	Документарная проверка			
B.3.14.1	Устанавливаются показатели, количественно и качественно характеризующие мероприятие по документарной проверке. Показатель устанавливается аналогично критериям, характеризующим проведение контрольного мероприятия (раздел B.3.1)			
B.3.14.2	Обеспеченность помещениями; Обеспеченность оборудованием			
B.3.14.3	Стоимостная оценка (себестоимость) проведения одного мероприятия по документарной проверке			
B.3.14.4	Среднее число должностных лиц, задействованных в одном мероприятии по документарной проверке			
B.3.15	Выездная проверка			
B.3.15.1	Устанавливаются показатели, количественно и качественно характеризующие мероприятие по выездной проверке. Показатель устанавливается аналогично критериям, характеризующим проведение контрольного мероприятия (раздел B.3.1)			
B.3.15.2	Обеспеченность помещениями; Обеспеченность оборудованием; Обеспеченность специальными техническими средствами; Обеспеченность транспортом			
B.3.15.3	Стоимостная оценка (себестоимость) проведения одного мероприятия по выездной проверке			
B.3.15.4	Среднее число должностных лиц, задействованных в одном мероприятии по выездной проверке			
B.4	Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых, материальных и финансовых ресурсов			
B.4.1	Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на выполнение функций по контролю, в том числе на фонд оплаты труда, с учетом начислений, командировочных расходов, расходов на проведение лабораторных анализов (исследований), накладных расходов, прочих расходов			
B.4.2	Количество штатных единиц, всего			
B.4.3	Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение контрольных функций			
B.4.4	Количественные и качественные параметры помещений, используемых при осуществлении контрольной деятельности			
B.4.5	Количественные и качественные параметры оборудования, используемого при осуществлении контрольной деятельности			
B.4.6	Количественные и качественные параметры транспортных средств и специальной техники, используемых при осуществлении контрольной деятельности			

Директор департамента городского  
хозяйства администрации муниципального  
образования городской округ  
город-курорт Сочи Краснодарского края

А.П. Рогонян