

ОТЧЕТ

о деятельности депутата Городского Собрания Сочи муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края Чекмарев Олега Андреевича за первое полугодие 2021 года

В Городское Собрание Сочи Чекмарев О.А. избран депутатом по многомандатному избирательному округу № 9 «Завокзальный», занимает должность председателя комитета по вопросам архитектуры и строительства, является членом фракции ВПП «Единая Россия».

1. Взаимодействие с избирателями

Исполняя обязанности депутата, Чекмарев О.А. активно работал на избирательном округе – проводил встречи с избирателями, участвовал в сходах граждан и выездных приемах, вел личный прием жителей города. Для решения насущных проблем района при поддержке территориального общественного самоуправления и общественно активных граждан проводилась совместная работа с органами местного самоуправления, муниципальными организациями, правоохранительными органами.

Приемы граждан по личным вопросам осуществлялись Чекмаревым О.А. в соответствии с утвержденным графиком в приемной депутата, а также в общественной приемной Сочинского местного отделения всероссийской политической партии «Единая Россия». В связи с распространением коронавирусной инфекции, с целью выполнения санитарно-эпидемиологических требований приемы граждан также проводились в дистанционном формате в режиме телефонной связи. Большая часть поступивших обращений была решена в ходе приема, вопросы, требующие дополнительной проработки, взяты для исполнения и поставлены на контроль. Основная часть наказов избирателей была связана с градостроительными проблемами, в том числе вопросами благоустройства города, ремонта дорог и придомовых территорий, установки уличного освещения и ремонта детских площадок.



За первое полугодие 2021 года депутат Чекмарев О.А. провел 12 плановых приемов граждан по личным и общественным вопросам, включая приемы в телефонном режиме в связи с ограничительными мерами, введенными для борьбы с распространением коронавируса. За истекший период в приемную на имя депутата поступило 23 письменных обращения граждан, 21 из которых рассмотрено положительно, 2 обращения находятся на рассмотрении без нарушения сроков. Кроме того, депутатом проводились внеплановые выездные встречи с жителями округа по месту их проживания и работы.

2. Наказы избирателей

За истекший период 17 наказов граждан, поступивших Чекмареву О.А. от граждан и юридических лиц, запланировано для включения в перечень предложений и поручений граждан, подлежащих исполнению в 2022 году за счет средств бюджета города Сочи.



Усилиями Чекмарева О.А. по результатам рабочих встреч с сотрудниками профильных отделов администрации Центрального внутригородского района города Сочи в список на кронирование и вырубку в 2021 году были включены десятки деревьев, расположенных в Завокзальном микрорайоне, по которым от граждан поступали соответствующие обращения.

В рамках межведомственного взаимодействия до МУП города Сочи «Водоканал», ПАО «Кубаньэнерго», АО «Сочиорггаз» оперативно доносились просьбы граждан об устранении аварий на сетях жилищно-коммунального хозяйства на территории. Совместно с департаментом транспорта и дорожного хозяйства администрации города Сочи ряд междворовых и межквартальных проездов в Завокзальном округе включены в целевые программы, в том числе федеральные, по ремонту и благоустройству.

3. Реализация социально-значимых проектов

За истекший период Чекмарев О.А. совместно с коллегами Невзоровой А.В. и Тепляковым В.В., избранными по Завокзальному многомандатному округу, по просьбе коллектива офтальмологического отделения Городской больницы №4 организовали в нескольких палатах ремонтные работы, закупили и обновили медицинское оборудование, что даст возможность врачам предоставлять более качественные услуги по офтальмологическому лечению.

Также, в рамках исполнения запросов граждан за счет средств бюджета города Сочи, предназначенных для реализации предложений и поручений граждан, выполнен ремонт в библиотеке №3, расположенной в микрорайоне Арета. Библиотека в Завокзальном районе в ДК «Урожай» излюбленное место жителей – здесь сосредоточие науки и просвещения. В библиотечных залах требовался основательный ремонт: от устранения протечек крыш, до обновления стен и пола. На ремонт из депутатского фонда было выделено 500 тысяч рублей, удалось не только провести ремонтные работы и обновить библиотечные залы.



4. Участие в краевых, городских, районных мероприятиях

Депутатом Чекмаревым О.А. совместно с коллегами по избирательному округу при участии Молодежного совета при Главе города Сочи, Студенческого Совета Сочи и Управляющей компании «Капитал» на территории от улицы Тоннельной до улицы Титова, включая спуск вдоль лестницы от Мемориала до железнодорожного вокзала проведен субботник «Эко-Эстафета». Мероприятие проведено в рамках Всероссийского субботника и Марафона чистых дел. Участники собрали мусор, разделили его

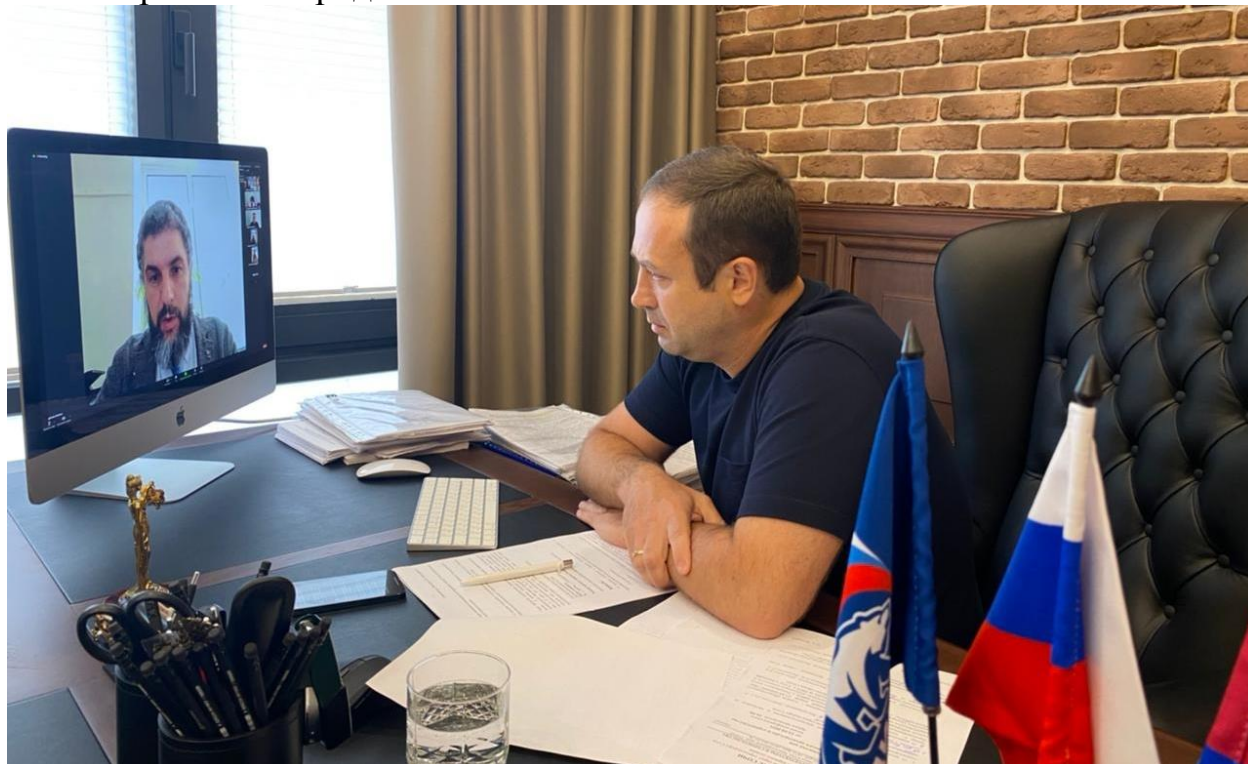
по категориям, убрали сухостой, который был переработан в полезную щепу с помощью волонтеров эко-движения.



5. Участие в работе Городского Собрания Сочи, профильных комитетов, территориальных групп

В первом полугодие 2021 года депутат Чекмарев О.А. руководил комитетом по вопросам архитектуры и строительства, принимал участие в очередных и внеочередных сессиях Городского Собрания Сочи, заседаниях территориальной депутатской группы Центрального района, отстаивал

интересы жителей города в заседаниях городской межведомственной комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи, а также Градостроительного совета при главе города Сочи.



Так, совместными усилиями комитета по вопросам архитектуры и строительства доработаны и приняты Городским Собранием Сочи и департамента архитектуры и градостроительства администрации города Сочи разработаны проект изменения Правил землепользования и застройки, направленных на запрет точечного и самовольного строительства. Временно будет запрещено строительство многоквартирных жилых домов, а строительство новых объектов нежилого назначения свыше 1000 кв. м в Сочи станет возможным только в рамках договоров о комплексном развитии территорий с параллельным благоустройством прилегающих зон и развитием сопутствующей инфраструктуры. Вид разрешенного использования «Гостиницы» для общественно-деловых территориальных зон будет переведен в условно-разрешенный. Новые правила строительства в Сочи коснутся и индивидуального жилищного строительства. Максимальная площадь жилого дома на одну семью будет ограничена до 300 кв. м, а высоту таких – до 12 метров. Действие указанных ограничений планируется сохранить до утверждения нового генерального плана города.

6. Взаимодействие с федеральными и краевыми органами государственной власти и органами местного самоуправления

Депутатом Чекмаревым О.А. в отчетном периоде проводились рабочие совещания, в том числе в режиме видеоконференцсвязи, с представителями федеральных и краевых органов государственной власти, администрации города Сочи по вопросам градостроительного развития города, включающего

в себя в первую очередь строительство новых социальных объектов: школ, детских садов, скверов, объектов транспортной и коммунальной инфраструктуры, по результатам которых Городским Собранием Сочи совместно с администрацией разработан ряд изменений в Правила землепользования и застройки, планируемых к принятию на плановой сессии в третьем квартале 2021 года.

Для Чекмарева О.А. как председателя комитета Городского Собрания Сочи по вопросам архитектуры и строительства приоритетом в работе в истекшем году была нормотворческая деятельность в градостроительной сфере, направленная на благоустройство и градостроительное преобразование сочинского курорта для всех жителей и гостей, решение социальных проблем, связанных с недостатком объектов инженерной, коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры. За первое полугодие 2021 года совместно с администрацией города Сочи был разработан ряд ключевых изменений в нормативную базу, которые позволят не допустить в точечную застройку и стимулировать обновление городской инфраструктуры.



7. Информационное обеспечение деятельности депутата

Важным приоритетом для Чекмарева О.А. остается работа на избирательном округе по обращениям и наказам избирателей, а также взаимодействие с избирателями через современные информационные средства, включая ресурсы в сети Интернет, социальные сети и электронные средства массовой информации.

О работе, проделанной депутатом Городского Собрания Сочи Чекмаревым О.А. в 2021 году, а также о планируемых депутатом к реализации в 2022 году задачах можно узнать в местных печатных и электронных средствах массовой информации, в информационной системе «Избиратель-депутат» в сети Интернет по URL-адресу: <https://ideputat.er.ru>, а также на

официальном сайте Городского Собрания Сочи в сети Интернет по URL-адресу: <https://gs-sochi.ru>.

Депутат Городского Собрания Сочи

О.А. Чекмарев