

**ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ СОЧИ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**  
**ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**  
**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
на территории муниципального образования город-курорт Сочи**

На основании статей 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования город-курорт Сочи,

Городское Собрание Сочи муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края **РЕШИЛО**:

1. Внести изменения пункт 12.1 (таблица 11 «Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства») главы 12 части III Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденные решением Городского Собрания Сочи от 29.12.2009 № 202, дополнив условные обозначения, уточняющие значение показателей, абзацем 11 следующего содержания:

«В границах населенных пунктов: город Сочи, село Веселое, село Верхневеселое, село Высокое, село Молдовка, село Орел-Изумруд, поселок городского типа Красная Поляна, село Эстосадок, входящих в состав муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, запрещена застройка многоквартирными жилыми домами, за исключением следующих случаев:

1) в отношении территорий осуществляется деятельность по комплексному и устойчивому развитию территории;

2) в отношении территорий утверждена документация по планировке территории.».

2. Администрации города Сочи опубликовать настоящее решение в уполномоченных Городским Собранием Сочи муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края печатных органах и на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на администрацию города Сочи и комитет Городского Собрания Сочи муниципального образования городской округ город-курорт Сочи по архитектуре и строительству.

Глава города Сочи

А.С. Копайгородский

Председатель  
Городского Собрания Сочи  
муниципального образования  
городской округ город-курорт Сочи  
Краснодарского края

В.П. Филонов

**ПРОЕКТ ВНЕСЕН:**

Глава города Сочи

(подпись)

А.С. Копайгородский

**ПРОЕКТ СОСТАВЛЕН:**

Исполняющий обязанности  
директора департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Сочи

(подпись)

С.В. Добромыслов

**ПРОЕКТ СОГЛАСОВАН:**

Директор правового департамента  
администрации города Сочи

(подпись)

В.С. Ветрова

Первый заместитель Главы  
города Сочи

(подпись)

Д.В. Юрковский

Начальник нормативно-правового  
отдела Городского Собрания Сочи  
муниципального образования  
городской округ город-курорт Сочи  
Краснодарского края

(подпись)

В.В. Фабриций

Заместитель начальника Управления  
делами Городского Собрания Сочи  
муниципального образования  
городской округ город-курорт Сочи  
Краснодарского края, начальник  
отдела обеспечения деятельности  
комитетов и депутатов Управления  
делами Городского Собрания Сочи  
муниципального образования  
городской округ город-курорт Сочи  
Краснодарского края

(подпись)

В.Ю. Мишина