

## ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ СОЧИ РЕШЕНИЕ

Принято Городским Собранием Сочи 26 апреля 2017 года

### О внесении изменений в решение Городского Собрания Сочи от 30.04.2014 № 42 «Об утверждении Положения об администрации Хостинского внутригородского района города Сочи»

В целях приведения в соответствие с действующими редакциями Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельного кодекса Российской Федерации, Устава города Сочи, по результатам рассмотрения протеста прокурора Хостинского района города Сочи от 10.03.2017 № 7-02-2017/1835 на решение Городского Собрания Сочи от 30.04.2014 № 42 «Об утверждении Положения об администрации Хостинского внутригородского района города Сочи», руководствуясь пунктом 3 статьи 52 Устава города Сочи,

Городское Собрание Сочи **РЕШИЛО:**

1. Внести в решение Городского Собрания Сочи от 30.04.2014 № 42 «Об утверждении Положения об администрации Хостинского внутригородского района города Сочи» следующие изменения:

в пункте 5 слова «комитет Городского Собрания Сочи по местному самоуправлению» заменить словами «комитет Городского Собрания Сочи по местному самоуправлению, законности и правовой защите интересов граждан».

2. Внести в Положение об администрации Хостинского внутригородского района города Сочи, утвержденное решением Городского Собрания Сочи от 30.04.2014 № 42, следующие изменения:

2.1. В абзаце 12 раздела 6 слова «городских и ведомственных целевых программах» заменить словами «муниципальных и ведомственных программах».

2.2. Раздел 8 изложить в новой редакции:

«8. Полномочия администрации района в области землепользования, градостроительства, строительства, транспорта и связи

Администрация района осуществляет следующие полномочия в области землепользования, градостроительства, строительства, транспорта и связи:

- участвует в подготовке документов территориального планирования города Сочи;

- вносит предложения Главе города Сочи:

003896

- по разработке Генерального плана города Сочи и внесении в него изменений;
- по изменению Правил землепользования и застройки;
- по улучшению организации предоставления транспортных услуг населению в границах района;
- по оказанию содействия организациям связи, оказывающим универсальные услуги связи, в получении и (или) строительстве сооружений связи и помещений, предназначенных для оказания универсальных услуг связи на территории района;
- по оказанию содействия организациям почтовой связи в размещении почтовых ящиков на территории района, контролирует на территории района города Сочи обеспечение организациями, эксплуатирующими жилые дома, собственниками жилых домов сохранности и поддержания в исправном состоянии абонентских почтовых шкафов и почтовых абонентских ящиков;
- участвует в разработке проектов планировки территории района;
- утверждает акты приемочных комиссий администрации района, связанные с переустройством и перепланировкой помещений, расположенных на территории района;
- осуществляет предоставление в установленном порядке гражданам и юридическим лицам земельных участков для строительства путем предварительного согласования места размещения объекта, за исключением земельных участков, предназначенных для строительства объектов, необходимых для развития города Сочи как горноклиматического курорта;
- осуществляет предоставление в установленном порядке гражданам и юридическим лицам земельных участков для целей, не связанных со строительством (для размещения объектов движимого имущества);
- осуществляет предоставление земельных участков в аренду для индивидуального жилищного строительства (ИЖС) в порядке, установленном абзацем 3 части 3 статьи 30.1 Земельного кодекса Российской Федерации;
- осуществляет установление недостающих характеристик ранее учтенных земельных участков в государственном реестре недвижимости по отнесению таких земельных участков к одной из установленных Земельным кодексом Российской Федерации категорий земель посредством издания ненормативных правовых актов на основании правовых, землеустроительных и градостроительных документов;
- информирует население о принимаемых и принятых решениях в области градостроительства;
- вносит предложения Главе города Сочи по развитию телефонной и почтовой связи, а также по вопросам развития местного радио и телевидения, телекоммуникационной сети и информационных систем города Сочи;
- принимает участие, в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств, в реализации утвержденной градостроительной документации в части обеспечения индивидуальной жилой застройки инженерными коммуникациями;
- участвует в проведении городской политики в области земельных отношений на территории района;

- участвует совместно с уполномоченными органами, в соответствии с муниципальными правовыми актами, в работе по выявлению объектов самовольного строительства, бесхозного имущества на территории района;

- взаимодействует в соответствии с действующим законодательством с автотранспортными предприятиями и организациями связи, расположенными и (или) осуществляющими деятельность на территории района;

- в целях подготовки заключений о возможности сохранения (сносе) выявляет на территории района отдельно стоящие гаражи и гаражные кооперативы, правоустанавливающие документы на которые отсутствуют;

- осуществляет иные полномочия в области землепользования, градостроительства, строительства, транспорта и связи, предусмотренные муниципальными правовыми актами.».

2.3. Абзац 8 раздела 10 изложить в следующей редакции:

«- обеспечивает уборку мест общего пользования, надлежащее санитарное содержание территории района, принимает участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;».

2.4. Раздел 12 после абзаца 8 дополнить абзацами следующего содержания:

«- обеспечивает условия для развития на территории района физической культуры, школьного спорта и массового спорта;

- создает условия для массового отдыха жителей района и организует обустройство мест массового отдыха населения;».

2.5. Раздел 13 после абзаца 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«- оказывает поддержку гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создает условия для деятельности народных дружин;».

3. Администрации города Сочи опубликовать настоящее решение в уполномоченных Городским Собранием Сочи печатных органах.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

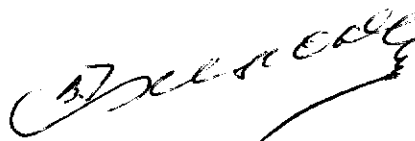
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на администрацию города Сочи и комитет Городского Собрания Сочи по местному самоуправлению, законности и правовой защите интересов граждан.

Глава города Сочи



А.Н. Пахомов

Председатель  
Городского Собрания Сочи



В.П. Филонов

г. Сочи  
26 апреля 2017

№ 80